



الجمهورية التونسية  
وزارة الشؤون المحلية و البيئة  
ولاية المهدية  
بلدية سيدي علوان

محضر جلسة النيابة الخصوصية لبلدية سيدي علوان

في دورتها العادية الثامنة لسنة 2018

المنعقدة بتاريخ 29 ماي 2018

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 33 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 و بجميع النصوص التي نقتته أو تمتته و خاصة القانون عدد 48 لسنة 2006 المؤرخ في 17 جويلية 2006 المتعلق بتنقيح و إتمام بعض أحكام القانون الأساسي للبلديات , و بالأمر الحكومي عدد 814 لسنة 2015 في 23 جويلية 2015 المتعلق بتنقيح الأمر عدد 1138 لسنة 2011 المتعلق بتسمية نيابات خصوصية ببعض البلديات ( بلدية سيدي علوان ) بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية عدد 60 المؤرخ في 28 جويلية 2015 .

و إعتقادا على الدعوات المكتوبة التي وجهها رئيس النيابة الخصوصية إلى كافة السادة أعضاء النيابة الخصوصية لبلدية سيدي علوان و التي نصت على ما يلي :

"و بعد أتشرف بإستدعائكم لحضور فعاليات الدورة العادية الثانية للنيابة الخصوصية لبلدية سيدي علوان المقرر عقدها يوم الثلاثاء 29 ماي 2018 على الساعة الحادية عشرة صباحا بقصر البلدية " .

و إعتبارا إلى إكتمال النصاب القانوني إجتمعت النيابة الخصوصية لبلدية سيدي علوان في دورتها العادية الثانية لسنة 2018 يوم الثلاثاء 29 ماي 2018 على الساعة الحادية عشرة صباحا بقصر البلدية برئاسة السيد زياد ساسي رئيس النيابة الخصوصية و بحضور أعضائها السادة :

- فتحي بن رحومة : عضو النيابة الخصوصية

- منصور سليمان : عضو النيابة الخصوصية

- إلياس قعلول : عضو النيابة الخصوصية

الأعضاء الغائبون بعذر :

لا يوجد

الأعضاء الغائبون دون عذر :

- عفاف الزقناني

- رجاء بيوض

و حضر أعمال الجلسة السادة رؤساء و ممثلي الجمعيات و ثلة من المواطنين .

هذا قد تولى كتابة محضر الجلسة السيد علي بوطبة الكاتب العام للبلدية .

افتتح السيد رئيس النيابة الخصوصية الجلسة مرحبا فيها بالسادة أعضاء النيابة الخصوصية وبالحضور شاكرا لهم تفضلهم بلابية الدعوة و مواكبة أشغال الدورة العادية الثانية للنيابة الخصوصية و من ثم إستعرض جدول أعمال الدورة للتداول فيه و المتمثل في المواضيع التالية :

1- متابعة سير الإستخلاصات

2- متابعة سير المشاريع البلدية

3- المصادقة على مشروع تحويل إتمادات بالعنوان الأول

4- مختلفات

و قد تم التطرق إلى التوصيات و الآراء التي إنبثقت عن الجلسة التمهيديّة المنعقدة بتاريخ 27 أفريل 2018 و من أهمها متابعة نسق المشاريع المبرمجة بالمخطط الإستثماري للسنة الحالية و الإتمادات المخصصة لها و العمل على مراقبة البناء الفوضوي و التصدي لكل المخالفين في هذا المجال إلى جانب الحرص على تهيئة السوق اليومية لتفادي ظاهرة الإنتصاب الفوضوي , ثم تم الإنطلاق في مناقشة المواضيع المدرجة بجدول الأعمال و التي كانت على النحو التالي :

### 1 – الموضوع : متابعة سير الإستخلاصات

عرض السيد الكاتب العام لبلدية سيدي علوان على أنظار الحاضرين جدول متابعة سير الإستخلاصات إلى غاية 28 ماي 2018 حيث بلغت نسبة تحقيق الموارد إجمالا %43 في الحين بلغت الإستخلاصات الحاصلة ما يناهز 498.937,716 إلى حدود 28 ماي 2018 و ذلك حسب ما يؤكد الجدول التالي :

نصبة الإمتصاص %	الإمتصاصات (د.أ)	تقديرات سنة 2018 (د.أ)	عنوان الفصل
40 %	16.613,908	42.000,000	المعلوم على العقارات المبنية
33 %	6.996,046	21.000,000	المعلوم على عقارات الغير مبنية
57 %	65.172,693	115.000,000	المعلوم على المؤسسات الصناعية و التجارية
41 %	26.347,961	64.500,000	مداخيل كراء العقارات
33 %	40.000,000	160.600,000	مداخيل الأسواق

حيث بلغت جملة المداخيل إلى غاية 28 ماي 2018 : 498.937,716

تقديرات الميزانية لسنة 2018 : 1.170.000,000

نسبة تحقيق الميزانية لسنة 2018 : 43%

و في هذا الإطار بين أعضاء النيابة الخصوصية أن نسبة الإستخلاصات ضعيفة و خاصة المتعلقة بالأداءات على العقارات المبنية و الغير مبنية و بذلك لا بد من تكثيف الجهود من طرف جميع الأطراف في مجال إستخلاص المعاليم الجبائية لتعبئة الموارد المالية للبلدية .

## 2- الموضوع : متابعة سير المشاريع البلدية

في هذا الإطار عرض السيد رئيس النيابة الخصوصية على الحاضرين نسق سير المشاريع البلدية التي في طور الإنجاز و المشاريع المبرمجة بالمخطط الإستثماري لسنة 2018 و المتمثلة فيما يلي :

### I - مشاريع في طور الإنجاز :

#### 1 - تعبيد الطرقات :

الكلفة التقديرية : 233 أ.د

أماكن التدخل : - نهج عمان

- نهج ابن رشيق

- نهج عمر المختار

- نهج دقة

- نهج خير الدين باشا

نسبة تقدم الأشغال : 100 % سيتم تحديد موعد القبول الوقتي للأشغال

### II - مشاريع سنة 2018 :

#### 1 - مشروع إقتناء معدات نظافة :

الكلفة التقديرية : 250 أ.د

الخطة التمويلية : - قرض : 150 أ.د

- مساعدة غير موظفة : 100 أ.د

مكونات المشروع : إقتناء شاحنة قالبية سعة 7 أو 8 طن

تمت الموافقة المبدئية على تمويل المشروع من طرف الصندوق و تم نشر إعلان طلب العروض بتاريخ 2018/04/16 و حدد آخر أجل لقبول العروض في 2018/05/16

#### 2 - مشروع تجميل المدينة :

الكلفة التقديرية : 150 أ.د

الخطة التمويلية : - تمويل ذاتي : 113 أ.د

- مساعدة غير موظفة : 37 أ.د

مكونات المشروع : تهيئة ساحة الإستقلال و تبليط الأرصفة و تركيز إنارة تجميلية

بصدد إعداد الملف الفني من طرف مكتب الدراسات

3 – مشروع تهيئة السوق اليومية :

الكلفة التقديرية : 224 أ.د.

الخطة التمويلية : - تمويل ذاتي: 87 أ.د.

- مساعدة غير موظفة : 137 أ.د.

مكونات المشروع : تسقيف وسط السوق اليومية , صيانة شبكة التنوير

بصدد إعداد الملف الفني من طرف مكتب الدراسات

و بعد ذلك تطرق إلى أهم المشاريع المبرمجة على المستوى الوطني مع الوكالة الوطنية لتهديب الأحياء الشعبية و التي تتمثل في :

1 – البرنامج التكميلي لتعصير شبكة الطرقات :

الكلفة التقديرية : 1000 أ.د.

نوعية التدخل : تعبيد الطرقات بالخرسانة إسفلتية – تشجير – تنوير عمومي – ترصيف

أماكن التدخل : نهج 20 مارس , نهج ابن سينا , نهج ابن الجزائر , نهج علي الدوعاجي , نهج محمود الماطري , نهج المنجي سليم , شارع الحرية , نهج تزركة , نهج فاس , شارع القدس , نهج المنصف باي , نهج الإمام مالك , نهج الحبيب ثامر

تقدم الأشغال : بلغت نسبة تقدم الأشغال 70 % حيث تم تعبيد كل الطرقات المبرمجة و الأشغال متواصلة في قسط الترصيف و قسط التنوير العمومي لم ينطلق بعد

2 – تهديب الأحياء الشعبية :

الكلفة التقديرية : 753 أ.د.

نوعية التدخل : تعبيد ب 3 طبقات

مكان التدخل : حي الدوحة – الشاوش

تاريخ إنطلاق الأشغال : تم تحديد المقاولة المكلفة بإنجاز الأشغال و هي في إنتظار الحصول على الإذن الإداري بإنطلاق الأشغال .

3 – الموضوع : المصادقة على مشروع تحويل إتمادات بالعنوان الأول

في إطار العمل على خلاص أعوان الإحصاء في مستحقاتهم و المقدرة بحوالي 2.130,000 د و تمكين الأعوان الذين أعيد تصنيفهم بأصناف أعلى من ملحق على مرتبهم بداية من سنة 2014 و الذي يناهز

20.820,000 د , إستعرض السيد رئيس النيابة الخصوصية على أنظار المجلس مشروع تحويل إتمادات و ذلك على النحو التالي :

الإعتماد النهائي	بالنقص	بالزيادة	الإعتمادات المرسمة	بيان النفقة	الفصل
169.950,000	-	7.950,000	162.000,000	الأجر الأساسي و التدرج	01-01.101
350.000,000	-	15.000,000	335.000,000	المنح الخصوصية القارة ( الثابتة)	02-01.101
0	5.000,000	-	5.000,000	شراء معدات صغيرة	002-36-202.02
10.000,000	5.000,000	-	15.000,000	الإعتناء	001-34-202.02
13.050,000	12.950,000	-	26.000,000	المساهمات لفائدة الودادية بعنوان خدمة تذاكر الأكل للأعوان .	01-03.304
	22.950,000	22.950,000	الجملة		

و بعد المداولة و النقاش صادق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على تحويل الإتمادات طبقا لبنايات الجدول المذكور أعلاه على أن يتم إحالة المقترح على سلطة الإشراف للمصادقة .

و بذلك رفع السيد رئيس النيابة الخصوصية الجلسة شاكرا لأعضاء النيابة الخصوصية إنسجامهم و عملهم من أجل الرقي بالمدينة طيلة الفترة المنقضية كما شكر الحاضرين على إتفافهم حول مجلسهم الموقر و مساندة أعماله و إنجاح برامجه و للإدارة البلدية سعيها إلى تجسيم قرارات المجلس و أحكام التصرف في الإمكانيات الموضوعة على ذمتها .

و أختتمت الجلسة على الساعة الواحدة بعد الزوال .

سبدي علوان في 3...1...جواند. 2018

رئيس النيابة الخصوصية

زياد ساسي

