



محضر جلسة المجلس البلدي لبلدية سيدي علوان

في دورتها العادية الثالثة لسنة 2018

المنعقدة بتاريخ 05 أكتوبر 2018

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 و المتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية .

و بمقتضى إستدعاء فردي عدد 2493 بتاريخ 27 سبتمبر 2018 لكافة أعضاء المجلس البلدي و على إثر تعليق إعلانات و لافتات و الإدراج بموقع الواب لبلدية سيدي علوان و استدعاء لرؤساء الأحزاب , الجمعيات و مكونات المجتمع المدني , عقد المجلس البلدي لبلدية سيدي علوان دورته العادية الثالثة لسنة 2018 يوم الجمعة 05 أكتوبر 2018 على الساعة الثالثة بعد الزوال بقصر البلدية و ذلك برئاسة السيد لطفي عبدالله رئيس المجلس و بحضور الأعضاء السادة :

– كوثر الشاوش

– زهرة الشريد

– محسن مفتاح

– عبد الرؤوف عبدالله

– حميدة الحمدي

– هشام العايب

– بسام بوعجيلة

– محمد بوعجيلة

– يوسف سلام

– عايدة بلقاسم

– روضة ابن عائشة

أمانى الحاج الصغير

أعضاء الغائبون دون عذر :

محمد الشاوش

فاطمة عبدالله

- وفاء الحاج خليفة

- وليد زكري

- سوار القرقوري

- سامي الحاج عبدالله

- محمد ابن خضر

- خولة بن الضاوي

- وليد رجب

- مروى عمر

- فانتن دحيم

و حضر أعمال الجلسة السادة رؤساء و ممثلي الجمعيات و الأحزاب و جمع من المواطنين و مكونات المجتمع المدني .

هذا قد تولى كتابة محضر الجلسة السيد علي بوطبة الكاتب العام للبلدية .

إفتتح الجلسة السيد رئيس البلدية مرحبا بكافة الحضور في أول جلسة عادية للمجلس البلدي مصرحا بأن النصاب القانوني متوفر لإنعقاد الجلسة بصفة قانونية , كما بين السيد رئيس المجلس أن هذه الجلسة إنعقدت على إثر إنعقاد جلسة تمهيدية بتاريخ 31 جويلية 2018 و التي إلتقى فيها المجلس البلدي بالمواطنين الذين أعربوا عن عديد المسائل و المقترحات التي تهم مجال العمل البلدي و قد تناولها السادة رؤساء اللجان بالدراسة في إطار لجانهم .

كما عقد المكتب البلدي جلسته الأولى بتاريخ 24 سبتمبر 2018 تم خلاله دراسة تقارير اللجان و صادق على جدول أعمال الدورة و المتمثل في المواضيع التالية :

- توصيات المكتب البلدي المنبثقة عن تقارير اللجان

- متابعة سير الإستخلاصات

- متابعة سير المشاريع البلدية

- المصادقة على التفويت في محجوزات زال الإنتفاع بها

- المصادقة على إستئجار الأسواق البلدية لسنة 2019

- المصادقة على إحداث مخفضات سرعة

- المصادقة على صرف إتمادات بعنوان الإعثناء بالتنوير العمومي

- المصادقة على رفع قضية إستعجالية ضد الشركة التعاونية للخدمات الفلاحية " النحلة " في الخروج لعدم الخلاص

- المصادقة على رفع قضية إستعجالية ضد المواطن " محمد بوعجيلة " الشاغل لسوق الزربية

- المصادقة على فسخ عقود أكرية محلات بلدية

و إثر هذا تم الإنطلاق في مناقشة المواضيع المدرجة بجدول الأعمال و التي كانت على النحو التالي :

1 - الموضوع : توصيات المكتب البلدي المنبثقة عن تقارير اللجان

بين السيد رئيس المجلس أنه قد تم دراسة تقارير اللجان في إطار المكتب البلدي و التي جاءت ثرية بالمقترحات , و قد تم تلخيص هذه المقترحات في إطار المكتب البلدي لعرضها على المجلس البلدي و لإعلام المواطنين الحاضرين بها .

*** لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية :**

- إحداث مخفضات سرعة في الطرقات التي تستوجب ذلك
- الإسراع في إتمام مراحل مراجعة مثال التهيئة العمرانية
- ضرورة التصدي الملزم لظاهرة البناء الفوضوي منذ البداية
- تهيئة مدخل المدينة

*** لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف :**

- إستلام الأسواق البلدية لسنة 2019 طبقا لكراس الشروط المعدة في الغرض و بالأسعار الافتتاحية المقترحة من قبل اللجنة

- الدعوة إلى تفعيل كافة موارد الميزانية خاصة المتعلقة بالأكرية و الأداء على العقارات المبنية و الغير مبنية
- ضرورة المراجعة الدقيقة لجميع العقارات لمزيد تنمية الموارد البلدية
- الإسراع في التفويت في المحجوزات التي طال أمد إيوائها بالمستودع البلدي
- الحد من ظاهرة الإستغلال المفرط للرصيف و ذلك بالتنسيق مع الشرطة البلدية
- التنسيق مع السيد قابض المالية لمزيد تنمية الموارد البلدية و ذلك بإستخلاص ديون الأكرية و تطبيق القانون

*** لجنة الشؤون الإجتماعية و الشغل و فاقدى السند و حاملي الإعاقة :**

- التعاون مع الفرع المحلي للشؤون الإجتماعية بسيدي علوان
- إمكانية تخصيص إعتمادات من ميزانية البلدية لمزيد دعم موارد هذا الفرع
- مساعدة أطفال العائلات المعوزة و فاقدى السند و ذوي الاحتياجات الخصوصية

*** لجنة المساواة و تكافؤ الفرص بين الجنسين :**

- الإرتقاء بوضعية المرأة و ذلك بإعطاء المرأة الفرصة في العمل التنموي و تشجيعها على المبادرات الخاصة
- إحداث قاعدة بيانات لحاملي الشهادت العليا و المعطلين عن العمل

*** لجنة النظافة و الصحة و البيئة :**

- إنتداب ميكانيكي للمستودع البلدي

العناية بالحاويات و تنظيفها و ترقيمها

إقتناء (kärmher) لتنظيف الحاويات

العمل على تركيز حاويات بالمناطق البلدية التي شملتها التوسعة البلدية
تنظيم حملة جهوية للنظافة بكافة المناطق البلدية بعد جرد النقاط السوداء

لجنة الشؤون الإدارية و إسداء الخدمات :

إعادة هيكلة المصالح البلدية

تخصيص إعتمادات من ميزانية البلدية للإنتداب و ذلك لمزيد تأطير الإدارة البلدية

- تنظيم عمل قسم الحالة المدنية و ذلك بقصاصات الأولوية في إسداء الخدمة

- توفير مقاعد إنتظار بقاعة الجلوس بالحالة المدنية

- تركيز صندوق إقتراحات خاصة بالمواطنين و الموظفين

* لجنة الطفولة و الشباب و الرياضة :

- بناء وحدة صحية بمركب الطفولة

- التشجيع على بعث المشاريع الترفيهية الموجهة للشباب

- التشجيع على بعث منزهات للعائلة و الطفل

- إقتراح إحداث روضة أطفال تابعة للبلدية

* لجنة الديمقراطية التشاركية و الحوكمة المفتوحة :

- العمل على دعم الدور التنسيقي الوقائي بين مختلف اللجان صلب المجلس البلدي

- الحرص على تمكين المجتمع المدني من النفاذ للمعلومة عن طريق اللجنة

- تقديم مقترح لكل اللجان داخل المجلس بالتواجد على الأقل مرة في الأسبوع يكون محدد و منصوص عليه بمعلقة داخل بهو البلدية للنظر في مشاغل المواطنين و مد يد المساعدة لهم

* لجنة الفنون و الثقافة و التربية و التعليم :

- وضع برنامج للتدخل في المدرسة الابتدائية بوادي باجة الشمالية (تهيئة القاعات - مطعم مدرسي - تهيئة المرافق الصحية)

- ضرورة توفير الحراسة الليلية لكل من مدرسة ساقية الخادم و أولاد بالليل و السعادة

- تسريع النظر في الملفات العالقة بخصوص إحداث مدرسة إبتدائية بسيدي علوان

- التنسيق و متابعة البرامج الثقافية و الرياضية الموجهة للتلميذ في المدارس الإبتدائية و المعاهد

لجنة الإعلام و التواصل و التقييم :

ضرورة تفعيل الصفحة الرسمية للبلدية في مواقع التواصل الاجتماعي

تحسين الموقع الرسمي للبلدية مع الحرص على توفير جميع المعطيات و الإحصائيات و أنشطة البلدية في الموقع

ضرورة إدماج نافذة في الموقع الرسمي للبلدية لإستقبال شكاوي المواطنين و ركن خاص باستطلاعات الرأي

العمل الميداني لأعضاء المجلس و اللجان و الإعلام بها قبل الأجل المعقولة في الموقع الرسمي للبلدية

لجنة التعاون اللامركزي :

تفعيل هذه اللجنة من خلال تشريكها مع لجان أخرى مثل لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية و لجنة النظافة و البيئة

- ربط علاقات مع بلديات خارج البلاد التونسية هدفها تنمية البلدية إقتصاديا و اجتماعيا و ثقافيا

- الحرص على تبادل المصالح و الخبرات من خلال الإنفتاح على بلديات أخرى داخل الجمهورية التونسية أو خارجها

- تنفيذ برامج البلدية في ميدان التعاون اللامركزي من خلال ربط علاقات تعاون و شراكة مع مختلف البلديات على المستوى المحلي أو الدولي و المنظمات غير حكومية العاملة في الحقل البلدي .

و على إثر دراسة هذه المقترحات تم التأكيد من طرف المجلس على ضرورة تفعيل و إنجاز هذه المقترحات سواء في إطار العمل الإداري أو في إطار برمجتها عند إعداد الميزانية و برنامج التنمية لسنة 2019 إضافة إلى ضرورة متابعة المقترحات و العمل عليها في إطار اللجان .

2 – الموضوع : متابعة سير الإستخلاصات

عرض السيد الكاتب العام لبلدية سيدي علوان على أنظار الحاضرين جدول متابعة سير الإستخلاصات إلى غاية 30 سبتمبر 2018 و ذلك حسب ما يؤكد الجدول التالي :

نسبة الإنجاز	الموارد المنجزة			التقديرات			البيان	ف ف	فقرة	صنف	ص
	المجموع	الشهر	السابق	المجموع	الشهر	السابق					
62,47	26 238,514	3 089,860	23 148,654	42 000,000		42 000,000	المعلوم على العقارات المبنية	00	00	01101	011
62,47	26 238,514	3 089,860	23 148,654	42 000,000		42 000,000	مجموع الفصل				
70,74	14 855,712	2 782,896	12 072,816	21 000,000		21 000,000	المعلوم على الأراضي غير المبنية	00	00	01102	011
70,74	14 855,712	2 782,896	12 072,816	21 000,000		21 000,000	مجموع الفصل				
120,19	138 219,456	12 954,954	125 264,502	115 000,000		115 000,000	المقاييس الإعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية	00	01	01201	012
93,83	28 148,000		28 148,000	30 000,000		30 000,000	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية بعنوان حذف الحد الأقصى	00	02	01201	012
114,74	166 367,456	12 954,954	153 412,502	145 000,000		145 000,000	مجموع الفصل				
78,12	781,200	22,500	758,700	1 000,000		1 000,000	معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	00	00	01203	012
78,12	781,200	22,500	758,700	1 000,000		1 000,000	مجموع الفصل				
48,63	58 643,250		58 643,250	120 600,000		120 600,000	مداخيل الأسواق اليومية و الأسبوعية و الظرفية	00	00	02101	021
48,63	58 643,250		58 643,250	120 600,000		120 600,000	مجموع الفصل				
45,20	4 746,500	1 350,500	3 396,000	10 500,000		10 500,000	معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام	00	00	02402	024
45,20	4 746,500	1 350,500	3 396,000	10 500,000		10 500,000	مجموع الفصل				
				1 000,000		1 000,000	معلوم وقوف العربات بالطريق العام	00	00	02403	024
				1 000,000		1 000,000	مجموع الفصل				
67,88	5 770,000	850,000	4 920,000	8 500,000		8 500,000	معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء	00	00	02404	024
67,88	5 770,000	850,000	4 920,000	8 500,000		8 500,000	مجموع الفصل				
109	1 090,000		1 090,000	1 000,000		1 000,000	معلوم الإشهار	00	00	02406	024
109	1 090,000		1 090,000	1 000,000		1 000,000	مجموع الفصل				
78,53	7 852,500	1 169,250	6 683,250	10 000,000		10 000,000	معلوم التعريف بالإمضاء	00	00	03101	031
78,53	7 852,500	1 169,250	6 683,250	10 000,000		10 000,000	مجموع الفصل				
75,89	2 656,250	457,500	2 198,750	3 500,000		3 500,000	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل	00	00	03102	031
75,89	2 656,250	457,500	2 198,750	3 500,000		3 500,000	مجموع الفصل				
89,83	16 170,000	2 740,000	13 430,000	18 000,000		18 000,000	معلوم تسليم بطاقات الحالة المدنية	00	00	03103	031
89,83	16 170,000	2 740,000	13 430,000	18 000,000		18 000,000	مجموع الفصل				
89,54	2 238,500	229,000	2 009,500	2 500,000		2 500,000	معلوم تسليم الشهادت و الحجج الأخرى	00	00	03199	031

89.54	2 238,500	229,000	2 009,500	2 500,000		2 500,000	مجموع الفصل			
200	2 000,000	100,000	1 900,000	1 000,000		1 000,000	00	00	03203	032
200	2 000,000	100,000	1 900,000	1 000,000		1 000,000	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية			
48.68	7 302,050	657,600	6 644,450	15 000,000		15 000,000	مجموع الفصل			
48.68	7 302,050	657,600	6 644,450	15 000,000		15 000,000	00	00	03206	032
311.33	4 670,000	450,000	4 220,000	1 500,000		1 500,000	مجموع الفصل			
311.33	4 670,000	450,000	4 220,000	1 500,000		1 500,000	00	00	03299	032
72.35	1 808,700	45,000	1 763,700	2 500,000		2 500,000	معالييم رخص أخرى مسندة بمقتضى الترتيب الجاري بها العمل			
72.35	1 808,700	45,000	1 763,700	2 500,000		2 500,000	مجموع الفصل			
				29 000,000		29 000,000	00	00	03302	033
				29 000,000		29 000,000	معالييم الإيواء بمستودع الحجز			
				18 000,000		18 000,000	مجموع الفصل			
				47 000,000		47 000,000	00	01	03303	033
69.85	2 794,000		2 794,000	4 000,000		4 000,000	المقابض الإعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي			
69.85	2 794,000		2 794,000	4 000,000		4 000,000	00	02	03303	033
96.32	30 342,205	3 100,000	27 242,205	31 500,000		31 500,000	المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي			
96.32	30 342,205	3 100,000	27 242,205	31 500,000		31 500,000	مجموع الفصل			
65.96	11 872,892	1 527,155	10 345,737	18 000,000		18 000,000	00	00	03304	033
65.96	11 872,892	1 527,155	10 345,737	18 000,000		18 000,000	معالييم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية أو المهنية			
50.67	4 560,000		4 560,000	9 000,000		9 000,000	مجموع الفصل			
50.67	4 560,000		4 560,000	9 000,000		9 000,000	00	00	05201	052
68.7	4 122,000		4 122,000	6 000,000		6 000,000	مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري			
68.7	4 122,000		4 122,000	6 000,000		6 000,000	مجموع الفصل			
43.84	263 657,000		263 657,000	601 400,000		601 400,000	00	00	05202	052
43.84	263 657,000		263 657,000	601 400,000		601 400,000	مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط مهني			
73.26	31 500,000		31 500,000	43 000,000		43 000,000	مجموع الفصل			
73.26	31 500,000		31 500,000	43 000,000		43 000,000	00	00	05203	052
80	800,000	140,000	660,000	1 000,000		1 000,000	مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط صناعي			
							مجموع الفصل			
							00	00	05299	052
							مداخيل الأكرية الأخرى			
							مجموع الفصل			
							00	00	06001	060
							المناب من المال المشترك			
							مجموع الفصل			
							00	00	06003	060
							منح و مساهمات مخصصة للتسيير			
							مجموع الفصل			
							00	00	06006	060
							مداخيل المخالفات لترتيب حفظ الصحة و الشرطة الصحية			

80	800,000	140,000	660,000	1 000,000		1 000,000	مجموع الفصل				
5,08	2 501,500	560,500	1 941,500	2 000,000		2 000,000	إسترجاع مصاريف إصلاح الطرقات و الأرضة	00	00	06009	060
5,08	2 501,500	560,500	1 941,500	2 000,000		2 000,000	مجموع الفصل				
0,07	1 100,689		1 100,689	1 000,000		1 000,000	مبالغ بعنوان مصاريف إدارة و تصرف و إستخلاص لفائدة الغير	00	01	06099	060
7,91	1 468,600	110,000	1 358,600	1 500,000		1 500,000	مقاييض مختلفة	00	99	06099	060
2,77	2 569,289	110,000	2 459,289	2 500,000		2 500,000	مجموع الفصل				
7,94	677 909,518	32 336,215	645 573,303	1170 000,000		1170 000,000	جملة العنوان 1				

و قد تم التأكيد على ضرورة تفعيل كافة الإجراءات و الآليات لتفعيل موارد الميزانية فصلا فصلا و خاصة بالنسبة للأداء على العقارات المبنية و غير المبنية مع برمجة جلسات عمل في إطار اللجنة مع السيد القابض البلدي لوضع خطة عمل و أهداف .

3 - الموضوع : متابعة سير المشاريع البلدية

عرض السيد رئيس لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية على الحاضرين نسق سير المشاريع البلدية المبرمجة بالمخطط الإستثماري لسنة 2018 و المتمثلة فيما يلي :

ع/ر	المشروع	طريقة التمويل				سنة الإنجاز	الملاحظات
		الكلفة أ.د	مساعدة	تمويل ذاتي	قرض		
1 - مشاريع وطنية :							
01	- تهذيب الأحياء الشعبية - تهيئة حي الدوحة - الشاوش	753	753	-	-	2018	- نسبة تقدم الأشغال 100 % - في إنتظار القبول الوقتي للأشغال
02	تصيير الطرقات : - تعبيد - ترصيف - تنوير - تشجير	1000	1000	-	-	2018	نسبة تقدم الأشغال 100 % - في إنتظار القبول الوقتي للأشغال
2 - مشاريع داخل المخطط البلدي :							
01	إقتناء معدات : - شاحنة حمولة 8 طن - جرارين - مجرورتين	250	100	-	150	2018	- تم التوريد بجميع المعدات
02	تهيئة السوق اليومية : - تسقيف السوق - صيانة الشبكة الكهربائية	224	137	87	-	2018	تم الإعلان على طلب العروض
03	تجميل المدينة	150	37	113	-	2018	- بصدد إعداد ملف إعلان طلب العروض
3 - مشاريع خارج المخطط البلدي							
01	تجميل مدخل المدينة - بناء أحواض للأشجار	15	-	15	-	2018	بصدد إعداد الملف الفني
02	إحداث 04 مخفضات سرعة و صيانة الطرقات	20	-	20	-	2018	بصدد إعداد الملف الفني
03	تهيئة المسلخ البلدي	20	-	20	-	2018	بصدد الإنجاز
04	صيانة الشبكة الكهربائية	10	10	-	-	-	بصدد إعداد الملف الفني

4 - الموضوع : المصادقة على التفويت في محجوزات زال الإنتفاع بها

بين السيد رئيس لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف أنه و عملا بمنشور السيد وزير الداخلية عدد 33 المؤرخ في 30 ماي 1992 حول كيفية طرح المنقولات التابعة للجماعات المحلية و التفويت فيها , المعروض على أنظار المجلس البلدي المصادقة على التفويت في منقولات زال الإنتفاع بها و محجوزات إنقضت أمد إيوائها بالمستودع البلدي حسب الجدول التالي :

ع/د	نوع المحجوز	تاريخ الحجز	صاحب المحجوز	القائم بالحجز
2015				
118	دراجة نارية "فيسبا" خضراء اللون	2015/11/24	-	مركز الامن الوطني بسيدي علوان
2016				
09	نارية دراجة "بيجو 103" حمراء اللون	2016/01/23	-	مركز الحرس الوطني بسيدي علوان
31	باله لالة "تراكس"	2016/04/23	-	مركز الحرس الوطني بسيدي علوان
57	دراجة نارية "فيسبا" حالة سيئة	2016/06/09	زهير العايب	مركز الامن الوطني بسيدي علوان
61	دراجة نارية "يامها" حمراء اللون	2016/07/07	صلاح لزعر	مركز شرطة المرور بالمهدية
68	دراجة نارية "فورزا" LxyxcBLo347494	2016/08/09	كمال ساسي	مركز الحرس الوطني بسيدي علوان
75	دراجة نارية "فورزا" بدون رقم	2016/09/07	-	مركز الحرس الوطني بسيدي علوان
76	دراجة نارية "بيجو 103" سوداء اللون رقم 7262231	2016/09/07	-	مركز الحرس الوطني بسيدي علوان
78	دراجة نارية "ابريليا" ذات لون برتقالي رقم ZD4MZcc00v5006563	2016/09/07	سفيان بن عمر	مركز الحرس الوطني بسيدي علوان
86	دراجة عادية كبيرة الحجم	2016/09/23	-	مركز الحرس الوطني بسيدي علوان
105	دراجة نارية "بيجو 103"	2016/10/12	نور الدين البلومي	مركز الحرس الوطني بسيدي علوان
107	دراجة نارية "ابريليا" كبيرة الحجم	2016/10/26	-	مركز الحرس الوطني بسيدي علوان
108	دراجة نارية "يامها" كبيرة الحجم	2016/10/26	-	مركز الحرس الوطني بسيدي علوان
113	دراجة نارية "فيسبا" حالة سيئة	2016/11/05	كمال سهيل	مركز الحرس الوطني بسيدي علوان

2017

15	دراجة نارية "فيسبا" رقم Ljle12637604	2017/03/12	نور الدين البلومي	مركز الحرس الوطني بسيدي علوان
42	دراجة نارية زرقاء اللون رقم 817177 "موتوبيكان"	2017/05/13	-	الحرس الوطني بالمهدية
56	دراجة نارية	2017/07/07	نجيب بوزيد	مركز الحرس الوطني بسيدي علوان
63	طاولة خشبية	2017/08/02	صالح شعبان	مركز الشرطة البلدية بسيدي علوان
64	عدد 03 طاولة خشبية عدد 05 حامل حديدي حامل خشبي	2017/08/02	رؤوف قادر	مركز الشرطة البلدية بسيدي علوان
65	عدد 09 طاولة خشبية عدد 02 حامل حديدي	2017/08/02	الهادي الحاج علي	مركز الشرطة البلدية بسيدي علوان
72	دراجة نارية "مالقوتي" سوداء اللون حالة سيئة	2017/11/01	-	مركز الحرس الوطني بسيدي علوان
74	دراجة نارية "زيموتا" سوداء اللون	2017/11/10	-	مركز الحرس الوطني بسيدي علوان
76	دراجة نارية "بيجو 103" سوداء اللون	2017/12/15	-	الحرس الوطني بالمهدية
77	دراجة نارية "زيموتا" حالة سيئة	2017/12/15	-	الحرس الوطني بالمهدية
78	دراجة نارية "فورزا" بدون هيكل	2017/12/15	-	الحرس الوطني بالمهدية

كشف في قائمة المحجوزات التي تتطلب محضر معاينة

ع/ر	نوع المحجوز	تاريخ الحجز	صاحب المحجوز	القائم بالحجز
14	سيارة بيجو 404 باشي 8993 تونس 38	2009/03/03	لطفي الزغبي	مركز الحرس الوطني بسيدي علوان
13	سيارة رينو اكسبراس دون لوحة منجمية N°yf1f4040401321530	2011/12/24	علي بن صالح الحاج حسين	مركز الحرس الوطني بسيدي علوان
29	شاحنة "بيجو 404"	2015/01/04	-	مركز الحرس الوطني بسيدي علوان

41	مبارزة "أوبول كادات" 2409 تونس 87	2016/05/19	راشد بو غرارة	مركز الامن الوطني بسيدي علوان
-	مبارزة "زينو 5" زرقاء اللون 5949 تونس 43	2017/03/12	-	مركز الامن الوطني بسيدي علوان

و بعد المداولة و النقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على التفويت في هذه المنقولات و المحجوزات و كلف السيد رئيس البلدية بإتمام الإجراءات القانونية في الغرض

5 - الموضوع : المصادقة على إستلزام الأسواق البلدية لسنة 2019

بين السيد رئيس لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف أنه في إطار الإستعداد لإستلزام السوق الأسبوعية لسنة 2019 التي تضم سوق الدواب و سوق بيع الخضر و الغلال و الملابس .

المعروض على أنظار المجلس البلدي المصادقة على إستلزام هذه الأسواق و ذلك حسب كراسات الشروط المصاحبة و السعر الإفتتاحي المقترح من طرف المكتب البلدي في إطار بة عمومية :

نوع السوق	مبلغ اللزمة لسنة 2016 بالدينار	مبلغ اللزمة لسنة 2017 بالدينار	مبلغ اللزمة لسنة 2018 بالدينار	معدل اللزمة للثلاث سنوات بالدينار	السعر الإفتتاحي المقترح لسنة 2019 بالدينار
السوق الأسبوعية و سوق الدواب	160.000	120.000	120.600	133.533	125.000

و بعد المداولة و النقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على إستلزام السوق الأسبوعية و سوق الدواب بالسعر الإفتتاحي المقترح و حسب كراسات الشروط المصاحبة في إطار بة عمومية و كلف السيد رئيس البلدية بإتمام الإجراءات القانونية في الغرض .

6 - الموضوع : المصادقة على إحداث مخفضات سرعة

بين السيد رئيس لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية أنه بناء على عديد المطالب الواردة من المواطنين بخصوص إحداث مخفضات سرعة خاصة بشارع الجمهورية , شارع الحبيب بورقيبة و شارع محمد الخامس و نظرا للكثافة المرورية و السرعة المفرطة للعربات التي تمر بهذه الطرقات , تم الإتفاق على إنجاز عدد 04 مخفضات سرعة بالأماكن التالية :

- عدد 01 بشارع محمد الخامس

- عدد 01 بشارع البنية

- عدد 2 بشارع الجمهورية

المعروض على أنظار المجلس البلدي المصادقة على إحداث مخفضات سرعة بهذه الشوارع المذكورة أعلاه .

و بعد المداولة و النقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على إحداث 04 مخفضات سرعة بكل من شارع محمد الخامس , شارع البيئة , شارع الجمهورية .

7 - الموضوع : المصادقة على صرف إتمادات بعنوان الإعتناء بالتنوير العمومي

الكلفة التقديرية : 10 أ.د.

بناء على المعاينة الميدانية التي قامت بها المصلحة الفنية بخصوص إختيار أماكن التدخل لصيانة شبكة التنوير العمومي لكل من ساقية الخادم , العيايطة (المعهد الثانوي) , وادي باجة الشمالية , السعادة (طريق الجم) , الشواش , أولاد بن رمضان و شارع الجمهورية تبين ما يلي :

* ساقية الخادم : - 900 م خ من السلك 16*4

- 12 عمود

- 16 فانوس

- عداد جديد

* العيايطة : - 01 عمود كهربائي

- 90 م خ من السلك 16*4

- 08 فوانيس

* وادي باجة الشمالية : - 90 م خ من السلك 16*4

- 02 أعمدة

- 02 فوانيس

* السعادة : - 500 م خ من السلك 16*4

- 13 فانوس

* البعاجلة : - 200 م خ من السلك 16*4

- 04 أعمدة

- 05 فوانيس

المعرض على أنظار المجلس البلدي المصادقة على صرف إتمادات بعنوان الإعتناء بالتنوير العمومي بهاته المناطق المذكورة

و بعد المداولة و النقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على التدخل بكل من العيايطة , وادي باجة الشمالية , و البعاجلة و رفض مقترح ساقية الخادم , شارع الجمهورية و السعادة .

8 – الموضوع : المصادقة على رفع قضية إستعجالية ضد الشركة التعاونية للخدمات الفلاحية " النحلة " في الخروج لعدم الخلاص

بين السيد رئيس لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف أنه بالنسبة للديون المتخلدة بذمة الشركة التعاونية الأساسية للخدمات الفلاحية "النحلة" قد بلغت 8.575,123 دينار إلى غاية سبتمبر 2018 وحيث أن الشركة المذكورة لم تلتزم بخلاص معينات الكراء في أجلها ولم تعبر عن نيّتها في تسديد ما تخلد بذمتها. هذا وقد تم عرض الموضوع على سلطة الإشراف خلال الدورات السابقة لكن لم تتم مراسلتها إلى حد اليوم في الغرض نظرا لأهمية القيمة الكرائية والموارد المالية المتأتية من المحل البلدي الذي بقي شاغرا منذ سنة 2016 .

المعروض على أنظار المجلس البلدي رفع قضية استعجالية ضد الشركة التعاونية الأساسية للخدمات الفلاحية "النحلة" في الخروج لعدم الخلاص .

و بعد المداولة و النقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على رفع قضية إستعجالية ضد الشركة التعاونية للخدمات الفلاحية " النحلة " في الخروج من المحل البلدي مع خلاص معينات الكراء المتخلدة بذمتها و كلف السيد رئيس البلدية بإتمام الإجراءات القانونية في الغرض .

9 – الموضوع : المصادقة على رفع قضية إستعجالية ضد المواطن " محمد بوعجيلة " الشاغل لسوق الزربية

بين السيد رئيس لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف أن المحل المسمى بـ "سوق الزربية" المستحوذ عليه المواطن محمد بوعجيلة منذ سنة 2011 إلى حد اليوم , و بالرغم من المحاولات العديدة من طرف البلدية لإسترجاع المحل المذكور أعلاه بطرق ودية لكن دون جدوى .

فالمعروض على أنظار المجلس البلدي المصادقة على رفع قضية إستعجالية ضد المواطن محمد بوعجيلة و دعوته للخروج من المحل و إرجاع العقار للبلدية .

و بعد المداولة و النقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع برفع قضية إستعجالية ضد السيد محمد بوعجيلة و مطالبته بالخروج من المحل المسمى بسوق الزربية في أقرب الآجال و كلف السيد رئيس البلدية بإتمام الإجراءات القانونية في الغرض .

10 – الموضوع : المصادقة على فسخ عقود أكرية محلات بلدية

أشار السيد رئيس لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف إلى مطلبى السادة سليم بوعجيلة و أحمد الحسناوي المتعلق بفسخ عقد تسويغ محل بلدي .

*** المصادقة على فسخ عقد تسويغ محل بلدي مبرم مع المواطن سليم بوعجيلة:**

بناء على مطلب من المواطن سليم بوعجيلة المضمن بمكتب الضبط تحت عدد 392 بتاريخ 12 فيفري 2018 المتعلق بفسخ عقد تسويغ المحل البلدي عدد 38 المبرم بتاريخ 20 جوان 2017 والمسجل بالقباضة المالية بسيدي علوان بتاريخ 12 فيفري 2018 و نظرا لقيمة الديون المتخلدة بذمته المقدرة بـ 1.400,000 دينار إلى موفى فيفري 2018 في حين أن الديون المثقلة بالقباضة المالية تقدر بقيمة 2.325,000 إلى موفى سبتمبر 2018 و لعدم قدرته على خلاصها .

المعروض على أنظار المجلس البلدي المصادقة على فسخ العقد المذكور أعلاه وإنهاء العلاقة الكرائية بين الطرفين مع العلم وإن المتسوغ قد أمضى التزام يتعهد فيه بخلاص الديون المتخلدة وتسديدها على أقساط شهرية

متتالية من تاريخ مطلب فسخ العقد وقد بادر بدفع مبلغ بقيمة 300 دينار للقباضة المالية بتاريخ 19 فيفري 2018 تحت الوصل عدد 230 .

* المصادقة على فسخ عقد تسويغ محل بلدي مبرم مع المواطن أحمد الحسناوي :

بناء على مطلب من المواطن أحمد بن عاطف الحسناوي المضمن بمكتب الضبط تحت عدد 1919 بتاريخ 24 جويلية 2018 . المتعلق بفسخ عقد تسويغ المحل البلدي عدد 43 الكائن بالحي التجاري المبرم بتاريخ 15 جوان 2017 والمسجل بالقباضة المالية بسيدي علوان بتاريخ 16 أكتوبر 2018 و نظرا لظروفه الإجتماعية و لعدم قدرته على خلاص معاليم الكراء البلدي .

المعروض على أنظار المجلس البلدي المصادقة على فسخ العقد المذكور أعلاه وإنهاء العلاقة الكرائية بين الطرفين مع العلم وان المتسوغ تعهد بخلاص معاليم الكراء المتخلدة بذمته و المقدرة ب 409,875 دينار إلى موفى سبتمبر 2018 .

و بعد المداولة و النقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على فسخ عقود تسويغ محل بلدي لكل من سليم بوعجيبة و أحمد الحسناوي و ذلك من تاريخ تضمين المطالب المتعلقة بفسخ عقد تسويغ محل بلدي مع التزام المعنيين بالأمر بخلاص الديون الراجعة للبلدية و في صورة عدم الخلاص يقع اللجوء إلى القضاء و كلف السيد رئيس البلدية بإتمام الإجراءات القانونية في الغرض .

و في ختام الجلسة توجه السيد رئيس البلدية بالشكر لكافة الحضور مؤكدا إلى مزيد بذل الجهد و العمل الجاد في ضل اللجان البلدية من أجل الرقي بالمدينة كما شكر الحاضرين على إتفافهم حول مجلسهم الموقر و مساندة أعماله و إنجاح برامجهم و للإدارة البلدية سعيها إلى تجسيم قرارات المجلس و أحكام التصرف في الإمكانيات الموضوعة على ذمتها .

كما أشار السيد رئيس البلدية إلى أن بلدية سيدي علوان تحصلت ضمن برنامج تقييم الأداء على أعلى معدل على المستوى الجهوي (88 نقطة) شاكرًا كافة الأعوان و الموظفين و العملة ببلدية سيدي علوان و على رأسهم السيد الكاتب العام للبلدية على المجهودات المبذولة في سبيل تقديم أفضل الخدمات و البرامج .

و أختتمت الجلسة على الساعة الخامسة و النصف مساء .

11 أكتوبر 2018

رئيس البلدية

لطفي عبدالله

