



وزارة الشؤون المحلية و البيئة

ولاية المهدية

بلدية سيدي علوان

بطاقة تشخيص للمشاريع الاقتصادية

ملاحظات	نسبة الاستغلال ⁽¹⁾				طريقة التصرف	حالة الفضاء او المنشأة ⁽²⁾					عدد المتكفين	سنة اخر عملية تهيئة او توسعة	سنة الاجاز	المساحة المغلقة	المساحة	التغذ للمنشاء		امكانية التوسعة	مطلبة المنشأة لمثل التهيئة العمرانية	الموقع	المشروع
	المداخل السنوية	المصاريف السنوية	مستغلة	متوسطة		عالية	تتطلب التجديد	تتطلب التهيئة	تتطلب التوسعة	تتطلب الصيانة						حسنة	سهل				
		2000		*	-			*			كامل المنطقة	2016	1989	1000	2500		*	لا	نعم	شارع بورقيبة	السوق اليومية
	152 أذ	2000		*	لزمة			*			"	-	1989	-	6000		*	لا	نعم	"	سوق اسبوعية
	9 أذ	-		*	كراء			*			7	2000	2000	500	500		*	نعم	نعم	بطحاء الاستقلال	حي تجاري 1
	14 أذ	-		*	كراء			*			5	2015	1988	1500	1500		*	لا	نعم	نهج المتجي سليم	حي تجاري 2



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية و البينة
بلدية سيدي علوان

بطاقة تشخيص للبناءات البلدية

ملاحظات	حالة البناية او المنشأة					سنة آخر عملية تهيئة او توسعة	كلفة الصيانة	إمكانية التوسعة	المساحة المغطاة	مساحة الأرض	تاريخ الإحداث	مطابقة البناية لمثال التهيئة	الموقع	البناية
	تتطلب التجديد	تتطلب التهيئة	تتطلب التوسعة	تتطلب الصيانة	حصنة									
				*		2017	20 أد	طابق علوي	1500	2000	1990	نعم	نهج ابن زيدون	مقر البلدية



وزارة الشؤون المحلية و البيئة

ولاية المهديّة

بلدية سيدي علوان

بطاقة تشخيص المعدات الإعلامية

1. وجود شبكة اعلامية داخلية : نعم * لا عدد نقاط الربط 10
2. الحاجة الى توسعة الشبكة : نعم* لا..... نسبة التغطية.....
3. الحاجة إلى إحدات شبكة : نعم لا*

مؤهلات المستعملين					مجال الاستعمال	كلفة الصيانة السنوية	الحالة المادية			الخصائص الفنية (العدد)	تاريخ الاقتناء	نوعية المعدات
وجود نقص	جيدة	متوسطة	غير مؤهل	في حاجة الى تكوين			معتبة	متوسطة	جيدة			
*					موزع هاتف				1	1998	موزعات شبكة	
*	*	*	*	*	كافة الاعوان	1000	*	*	*	19	2018/1998	حواسب
					كافة الأعوان	500		*	*	11	2017/2003	الات طباعة الليزرية
	*				الجباية				*	01	2018	الات طباعة ابرية



وزارة الشؤون المحلية و البيئة

ولاية المهدية

بلدية سيدي علوان

بطاقة تشخيص للمساحات الخضراء

مستوى التشجير	مستوى التهيئة		المساحة	تاريخ الأحداث	الصف		الموقع	المنطقة
	ترصيف	إنارة			فضاءات صغرى	فضاءات كبرى		
ضعيف	*	لا	640	2002	*		شارع المغرب العربي	
ضعيف	*	لا	500	2016	*		شارع المغرب العربي	
			--	-	*		نهج الطاهر بن عاشور	
			-	-	*		شارع المغرب العربي	
ضعيف	*	لا	100	2000	*		شارع الدوحة	



وزارة الشؤون المحلية و البيئة

ولاية المهديّة

بلدية سيدي علوان

بطاقة تشخيص معدات النظافة و الطرقات

برنامج بلدي للتصرف في النفايات نعم لا *

التخصيص	كلفة الصيانة	الحالة			المسافة المقطوعة	تاريخ الاقْتناء	نوعية المعدات
		معتبة	متوسطة	جيدة			
	النظافة	4 أ.د	*		56720		جرار لنديني 7860
	النظافة	3 أ.د	*		42768		جرار لنديني 5860
	النظافة	4 أ.د	*		83200		جرار لنديني 7860
2	النظافة			*	538262		جرار زيتور
	النظافة	5 أ.د	*				جرار تيغز
	النظافة	4 أ.د	*		72869		جرار ماسي
2	النظافة			*	146	2018	جرار جونداد 5065
1	النظافة			*	1399	2018	جرار جونداد 157
				*		2015	شاحنة فورد
				*	546530	1998	شاحنة اسيزو
	النظافة	10 أ.د	*			2000	شاحنة ايفوكو
3	النظافة			*	29598	2016	شاحنة ضاغطة ايفوكو صغيرة
	النظافة			*	8968	2019	شاحنة رينو
				*	13811	2014	شاحنة بسلم ايفيكو
				*	1101	2019	شاحنة بسلم ايفيكو
	النظافة			*	543	2019	شاحنة قابلية
	ادارية			*	2200	2019	سيارة ادارية فولكسواغن
	النظافة			*	-	2008	تراكس



وزارة الشؤون المحلية و البيئة
ولاية المهدية
بلدية سيدي علوان

بطاقة تشخيص لشبكة الطرقات بمنطقة عدد 01

المقرات	الأرصفة										التعبيد										الطرقات						
	النوعية					الحالة					مجري المياه		الحواشي		النوعية					المساحة حسب الحالة			العرض	الطول			
	Béton	Enrobé	Tricouche	Bicouche carrelage	غير محدد	رديئة	متوسطة	جيدة	العرض	الطول	نوعية	طول	نوعية	طول	Béton	Enrobé	Tricouche	Bicouche	غير محدد	رديئة		متوسطة			جيدة		
				*																							الطرقات الرئيسية
				*		600			1	600		600		600			300	*			300			8	300	شارع 20 مارس	
				*		2000			1.5	2000		2000		2000			1000					1000		9	1000	المغرب العربي	
				*		3000			1.5	3000		3000		3000			1500					1500		9	1500	الجمهورية	
				*		1000			2.5	1000		1000		1000		500						500		15	500	البيئة	
				*		400			2.5	400		400		400		200					200			15	200	بورقبة	
						7000				7000		7000		7000		700	2800				500	3000			3500	مجموع الطرقات الرئيسية	
																											الطرقات الفرعية
				*		400			1	400		400		400			200					200		8	200	نهج مراکش	
				*		700			1.5	700		700		700			350			350				10	350	نهج الرباط	
				*		700			1	700		700		700				350			350			6	350	الطاهر بن عاشور	

				*		200	1	200		200		200			100		100	6	100	العربي زروق
				*		300	1	300		300		300			150		150	8	150	عدد 5
					200		1	200							100			6	100	عدد 6
					250		1	250							130			6	130	عدد 07
					200		1	200							100			6	100	عدد 08
					700		1.5	700							350			10	350	مختار لعمية
					90		1	90							90			6	90	عدد 10
					90		1	90							90			6	90	عدد 11
					700		1	700							350			8	350	محمود درويش
					700		1	700							350			8	350	عدد 13
					500		1	500							240			6	240	عدد 14
					700		1	700							350			8	350	عدد 15
					200		1	200							100			6	100	عدد 16
				*		280	1	280		280		280			140		140	8	140	عدد 17
				*		700	1	700		700		700			350		350	8	350	خير الدين بالشا
				*		150	1	150		150		150			80		80	6	80	حسن ابن النعمان
				*		150	1	150		150		150			80		80	6	80	حبيب بورقافة
				*		150	1	150		150		150			80		80	6	80	عبد العزيز العرافي
				*		150	1	150		150		150			80		80	6	80	عدد 22

				*			150		1	150		160		160			80		80		6	80	لبح الجزائر
				*			600		1	600		600		600			300		300		6	300	الدار البيضاء
				*			600		1	600		600		600			300		300		6	300	طرابلس
				*			120		1	120		120		120			60		60		6	60	بغداد
				*			150		1	150		150		150		80		80			6	80	مكلاس
				*			400		1	400		400		400			200		200		6	200	فاس
				*			600		1	600		600		600	300					300	8	300	الحرية
				*			180		1	180		180		180	90					90	6	90	بنزرت
				*			180		1	180		180		180	90					90	6	90	تزرقة
				*			500		1	500		500		500	250					250	8	250	الحرية
				*			200		1	200		200		200	100					100	6	100	الطاهر سفر
				*			100		1	100		100		100	50					50	8	50	عدد 34
				*			300		1	300		300		300		150				150	8	150	عدد 35
				*			240		1	240		240		240		120				120	8	120	عدد 36
				*			260		1	260		260		260		130				130	8	130	عدد 37
				*			1400		1	1400		1400		1400	700					700	6	700	عدد 39
				*			350		1	350		700		700	180					180	6	180	عدد 40
				*			320		1	320		320		320	160					160	6	160	عدد 41
				*		320			1	320		320		320				160			8	160	عدد 42

					200			1	200								100				8	100	عدد 43
					200			1	200								100				6	100	عدد 44
					200			1	200								100				8	100	عدد 45
					200			1	200								100				8	100	عدد 46
				*			200	1	200	200	200	100							100		8	100	عدد 47
					200			1	200								100				8	100	عدد 48
					300			1	300								150				6	150	عدد 49
					450			1.5	450								230				10	230	عدد 50
				*			60	1	60	50	50	30							30		8	30	عدد 51
					400			1	400	200	200						120	100			8	220	محمد القصاب
				*			600	1.5	600	600	600	300							300		10	300	القسم
				*			320	0.5	320	320	320	160					160				5	160	الفرات
				*			180	0.5	180	180	180	90					90				5	90	النيل
					6800		11890		18690			12760	2600	1030	2450	3410	2160	970	2850		9490		مجموع الطرق الفرعية



وزارة الشؤون المحلية و البيئة
ولاية المهدية
بلدية سيدي علوان

بطاقة تشخيص لشبكة الطرقات بمنطقة عدد 02

المقرقات	الأرصفة										التعبيد										الطرقات					
	الترعية					الحالة			العرض	الطول	مجاري المياه		الحواشي		النوعية					المساحة حسب الحالة			العرض	الطول		
	Béton	Enrobé	Tricouche	Bicouche carrelage	غير معدن	ردينة	متوسطة	جيدة			نوعية	طول	نوعية	طول	Béton	Enrobé	Tricouche	Bicouche	غير معدن	ردينة		متوسطة			جيدة	
																									الطرقات الرئيسية :	
			*			1200			1.5	1200		1200		1200		600							600	10	600	فرحات حشاد
			*			1000			1.5	1000		1000		1000		480							480	10	480	مصطفى خريف
			*			1100			1.5	1100		1100		1100			540					540	10	540	ابن خلدون	
			*			1800			1.5	1800		1800		1800			900					900	10	900	الشهداء	
			*			600			1	600		600		600				300		300				8	300	20 مارس
			*			1200			1.5	1200		1200		1200			600					600	9	600	محمد الخامس	
			*			1000			2.5	1000		1000		1000		500						500	15	500	وسط المدينة	
			*			2000			2.5	2000		2000		2000		1000						1000	15	1000	الحبيب بورقيبة	
						9800				9800		9800		9800		2580	2040	300		300	2080	2540		4920	مجموع الطرقات الرئيسية	

الطرق الفرعية																					
				*		900	2	900	900	900	450							450	10	450	ابن زيدون
					360		1	360								180			6	180	نهج المتنبى
					180		1	180							90				6	90	نهج الصفصاف
				*		260	1	260	250	250	130							130	6	130	نهج محمود السعدي
				*		360	1	360	360	360	180							180	6	180	الهادي شكر
				*		360	1	360	360	360				180		180			6	180	نهج البشير صافر
				*		180	1	180		180		90					90		6	90	نهج علي بن عبد
				*		600	1	600		600		300					300		8	300	ابن مفلح
					320		1	320							160				6	160	نهج الفضل بن عاشور
				*		360	1	360	360	360				180			180		8	180	نهج فلسطين
				*		240	1	240	240	240	120							120	6	120	نهج صلاح الدين الايوبي
				*		200	1	200	200	200				100			100		8	100	نهج علي بن غصان
				*		180	1.5	180	180	180	90							90	9	90	عبد الرحمن بن خليفة
				*		180	1	180	180	180	90					90			6	90	ابن سينا
				*		360	1	360	360	360	180					180			6	180	ام الارمان
					300		1	300							150				6	150	عدد 16
					280		1	280							140				6	140	عدد 17
					360		1	360							180				8	180	نهج الفناء

				*			500		1	500		500		500						250	8	250	ابن سينا
				*			160		1	160		160		160						80	6	80	علي الدواعي
				*			900		1	900		900		900		450		450			9	450	المنجي سليم
				*			200		1	200		200		200		100				100	6	100	محمود الماطري
				*			200		1	200		200		200		100				100	6	100	الطوب المهيري
				*			360		1	360		200		200			180			180	6	180	صلاح بن يوسف
				*			150		1	150		150		150			72		72		6	72	زينة الاكليل
				*			340		1	340		350		350		170				170	6	170	نوح خير الدين بقشا
				*			360		1	360		360		360		180				180	6	180	نوح المنصف باي
				*			360		1	360		350		350			180		180		6	180	زينة ابن بطوطة
				*			600		1	600		600		600		300				300	6	300	ابن الجزائر
				*			360		1	360		350		350		180				180	6	180	نوح الامام مالك
						180			1	180								90			6	90	عدد 31
						200			1	200								100			6	100	عدد 32
						200			1	200								100			6	100	جوهر المسقني
				*			540		1	540		550		550		270		270			8	270	ابن شرف
				*			200		1	200		200		200		100				100	6	100	عدد 35
				*			260		1	260		250		250		130				130	6	130	عدد 36
				*			360		1	360		350		350		180				180	8	180	خالد ابن الوليد

				*			200		1	200		200								100	6	100	موسى ابن نصير		
							200		1	200		200									100	6	100	نهج حنبل	
				*			350		1	350		350									160	6	160	عدد 40	
				*			200		1	200		200								100		6	100	سلفية سيدي يوسف	
				*			700		1	700		700									340	6	340	نهج 13 اوت	
				*			700		1	700		700									340	6	340	ابو القاسم الثاني	
				*			320		1	320		320									160		6	160	نهج احمد شوقي
				*			350		1	350		350									180		6	180	نهج الهادي السعودي
				*			350		1	350		350									180		6	180	نهج الطاهر الحداد
						200			1	200		200			100						200		6	300	نهج 21 مارس
				*			600		1	600		600			300								6	300	نهج غرة جوان
						120			1	120											60		6	60	عدد 51
						500			1	500											250		8	250	عدد 52
						400			1	400											250		6	220	عدد 53
				*			200		1	200		200									100		6	100	نهج عبد الله المهدي
				*			600		1	600		550									300		6	300	عدد 55
				*			250		1	250		450									230		6	230	نهج الفضل بن
				*			1000		1	1000		1000									500		8	500	نهج الشاذلي الثلاثة
				*			500		1	500		500									250		8	250	نهج ابن رشيق



وزارة الشؤون المحلية و البيئة
ولاية المهدية
بلدية سيدي علوان

بطاقة تشخيص لشبكة الطرقات بمنطقة عدد 03

المقرقات	الأرصفة										التعبيد										الطرقات					
	النوعية					الحالة					مجاري المياه		الحواشي		النوعية				المساحة حسب الحالة				العرض	الطول		
	Béton	Enrabé	Tricouche	Bicouche carrelage	غير محدد	رديئة	متوسطة	جيدة	العرض	الطول	نوعية	طول	نوعية	طول	Béton	Enrobé	Tricouche	Bicouche	غير محدد	رديئة		متوسطة			جيدة	
																										الطرقات الرئيسية :
				*		800		2.5	800		800		800		400							400	15	400	شارع الحبيب بورقيبة	
				*		800		2	800		800		800		400							400	10	400	شارع فرحات حشك	
				*		1000		2	1000		1000		1000			470						470	9	470	شارع جمال الدين الأفطلي	
						2600			2600		2600		2600		800	470						400	870	1270	مجموع الطرقات الرئيسية	
																									الطرقات الفرعية	
				*		500		1.5	500		500		500			250						250	9	250	جمال عبد الناصر	
				*		400		1	400		400		400			200						200	6	200	لوح عمان	
				*		500		1	500										250				8	250	عدد 3	
						400		1	400										200				8	200	عدد 4	

					600				1.5	600											8	300	نهج الرياض
					400				1	400											6	200	عدد 6
					400				1	400											6	200	عدد 7
					200				1	200											8	100	عدد 8
					400				1	400											6	200	نهج بيروت
				*			1000		0.5	1000		1000		1000			500			500	5	500	الحي الشعبي
				*			1000		1.5	1000		1000		1000		500			500		9	500	ابن الهيثم
					240				1	240											6	120	نهج التيون
					160				1	160											6	80	نهج محمود تيمور
					160				1	160											6	80	نهج سعد زغلول
				*			200		1	200		200		200		100				100	6	100	نهج السيد درويش
				*			360		1	360		360		360		180				180	6	180	نهج محمد امين
				*			200		1	200		200		200		100				100	6	100	نهج ابو بكر الرازي
				*			200		1	200		200		200		100				100	6	100	نهج ابن المعتز
				*			700		1	700		700		700		350				350	8	350	نهج ابن السققع
				*			700		1	700		700		700		350				350	8	350	ابن رشد
				*			700		1	700		700		700		350				350	8	350	محمد علي الحلي
					700				1.5	700											8	350	عدد 22
					500				1.5	500											8	250	عدد 23

					500				1	500									250				6	250	نهج احمد التليلي	
					900				1	900										450				8	450	نهج المهدي اوييرة
					700				1	700										350				8	350	عدد 26
					400				1	400										200				6	200	عدد 27
					180				1	180										90				6	90	عدد 28
				*			800		1	800	800	800				400							400	8	400	عز المختار
					900				1.5	900	400	400		100	100				250				200	8	450	عتبة ابن تالبع
				*	1000				1.5	1000	1000	1000			500								500	8	500	خلاد ابن الوليد
				*	700				1.5	700	700	700			350								350	8	350	الامير عبد القادر
					7660		7440			15100	8860	8860		100	3430	900	4120	500	1050	2830				8550	مجموع الطرقات الفرعية	