

ع 1909 دد

محضر جلسة المجلس البلدي لبلدية سيدي علوان
في دورته العادية الثالثة لسنة 2021
المنعقدة بتاريخ 03 اوت 2021

عملا بمقتضيات القانون الاساسي للبلديات عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 و المتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية .

و بمقتضى استدعاء فردي عدد 1810 بتاريخ 23 جويلية 2021 لكافة أعضاء المجلس البلدي و على اثر تعليق إعلانات و لافتات و الإدراج بموقع الواب لبلدية سيدي علوان و استدعاء لرؤساء الأحزاب , الجمعيات و مكونات المجتمع المدني , و حيث تم تأجيل الجلسة المقررة ليوم 30 جويلية 2021 لعدم اكتمال النصاب القانوني و عملا بأحكام الفصل 220 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 و المتعلق بقانون الجماعات المحلية عقد المجلس البلدي لبلدية سيدي علوان دورته العادية الثالثة لسنة 2021 يوم الثلاثاء 03 اوت 2021 على الساعة العاشرة صباحا بقصر البلدية و ذلك برئاسة السيد لطفي عبد الله رئيس المجلس البلدي و بحضور الأعضاء السادة :

- عبد الرؤوف عبد الله

- حميدة الحمدي

- محمد الشاوش

- روضة بن عائشة

- محمد بوعجيلة

- أماني الحاج الصغير

الأعضاء الغائبون بدون عذر :

- زهرة الشريد

- يوسف سلام

- كوثر الشاوش

- محسن مفتاح

- عابدة بلقاسم

- شكري سعيد

- فاطمة عبد الله

- وليد زكري

- وفاء الحاج خليفة

- سوار القرقوري
- بسام بوعجيلة
- خولة بن الضاوي
- سامي الحاج عبد الله
- فانتن دحيم
- محمد ابن خضر
- مروى عمر
- وليد رجب

هذا قد تولى كتابة محضر الجلسة السيد علي بوطبة الكاتب العام للبلدية.

افتتح الجلسة السيد رئيس البلدية مرحبا بكافة الحضور ثم عرض ملاحظات المواطنين الذين عبروا عن عديد المسائل و المقترحات خلال انعقاد الجلسة التمهيديّة بتاريخ 29 جوان 2021 التي تهتم مجال العمل البلدي و من ثم عرض جدول أعمال الدورة و المتمثل في المواضيع التالية:

- متابعة سير الاستخلاصات.
- متابعة سير المشاريع البلدية.
- المصادقة على ملحق صفقة لتعبيد الطرقات بمدينة سيدي علوان.
- المصادقة على ملحق صفقة لتعبيد الطرقات بمناطق التوسع.
- المصادقة على ملحق صفقة لمشروع بناء المستودع البلدي.
- المصادقة على كراس شروط استئجار الأسواق لسنة 2022 و تحديد الأسعار الافتتاحية و ضبط تاريخ إجراء البتة.
- مختلفات

* تثمين النتائج المحققة في تقييم الأداء و العمل على تلافي النقائص المسجلة.

و اثر هذا تم الانطلاق في مناقشة المواضيع المدرجة بجدول الأعمال و التي كانت على النحو التالي:

- الموضوع 01: متابعة سير الاستخلاصات :

عرض السيد رئيس بلدية سيدي علوان على أنظار الحاضرين جدول متابعة سير الاستخلاصات الى غاية

31 جويلية 2021 و ذلك حسب ما يؤكد الجدول التالي :

نسبة الانجاز	الموارد المنجزة			التقديرات			البيان	ص.ف.ف	فقرة	صنف	ص
	المجموع	الشهر	السابق	المجموع	الشهر	السابق					
33.96	13.584.498	1.744.260	11.840.238	40.000.000		40.000.000	المعلوم على العقارات المبنية	00	00	01101	011
33.96	13.584.498	1.744.260	11.840.238	40.000.000		40.000.000	مجموع الفصل				
40.12	10.030.682	2.133.456	7.897.226	25.000.000		25.000.000	المعلوم على الأراضي غير المبنية	00	00	01102	011
40.12	10.030.682	2.133.456	7.897.226	25.000.000		25.000.000	مجموع الفصل				
105.28	173.710.559	17.859.758	155.850.801	165.000.000		165.000.000	المقاييس الاعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية او التجارية او المهنية	00	01	01201	012
				60.000.000		60.000.000	المبالغ المتأتية من صندوق دعم اللامركزية بعنوان حذف الحد الأقصى للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية او التجارية او المهنية	00	02	01201	012
				1.000.000		1.000.000	المقاييس المتأتية من استخلاص الحد الأدنى للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية او التجارية او المهنية	00	03	01201	012
76.86	173.710.559	17.859.758	155.850.801	226.000.000		226.000.000	مجموع الفصل				
67.5	675.000		675.000	1.000.000		1.000.000	معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	00	00	01203	012
67.5	675.000		675.000	1.000.000		1.000.000	مجموع الفصل				
				147.200.000		147.200.000	مداخل لزمة المعاليم بالأسواق الأسبوعية	00	00	02102	021
				147.200.000		147.200.000	مجموع الفصل				
55.49	5.548.750	515.000	5.033.750	10.000.000		10.000.000	معلوم الذبح	00	01	02202	022
55.49	5.548.750	515.000	5.033.750	10.000.000		10.000.000	مجموع الفصل				
60.92	9.625.000	720.000	8.905.000	15.800.000		15.800.000	معلوم الإشغال الوتقي للطريق العام	00	00	02203	022
60.92	9.625.000	720.000	8.905.000	15.800.000		15.800.000	مجموع الفصل				
				1.500.000		1.500.000	معلوم وقوف العربات بالطريق العام	00	00	02204	022
				1.500.000		1.500.000	مجموع الفصل				
73.90	15.520.000	2.850.000	12.670.000	21.000.000		21.000.000	معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء	00	00	02205	022
73.90	15.520.000	2.850.000	12.670.000	21.000.000		21.000.000	مجموع الفصل				
25.2	630.000		630.000	2.500.000		2.500.000	معلوم الإشهار	00	00	02207	022
25.2	630.000		630.000	2.500.000		2.500.000	مجموع الفصل				
62.36	4.988.750	621.000	4.367.750	8.000.000		8.000.000	معلوم التعريف بالإمضاء	00	00	03101	031
62.36	4.988.750	621.000	4.367.750	8.000.000		8.000.000	مجموع الفصل				
42.6	1.278.000	163.500	1.114.500	3.000.000		3.000.000	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل	00	00	03102	031
42.6	1.278.000	163.500	1.114.500	3.000.000		3.000.000	مجموع الفصل				

نسبة الانجاز	الموارد المنجزة			التقديرات			البيان	ص.ف.ف	فقرة	صنف	ص
	المجموع	الشهر	السابق	المجموع	الشهر	السابق					
				500.000		500.000	محاصيل بيع الاثاث الذي زال الانتفاع به	00	00	05202	052
				500.000		500.000	مجموع الفصل				
100	114.000.000		114.000.000	114.000.000		114.000.000	موارد منقولة من فوائض العنوان الأول للسنة السابقة	00	00	05401	054
100	114.000.000		114.000.000	114.000.000		114.000.000	مجموع الفصل				
				100.000		100.000	مداخل بيع المحجوزات و الإيداعات بمستودعات الحجز و الإيداع	2.000.000	00	05402	054
				100.000		100.000	مجموع الفصل				
98.8	1.976.000	960.000	1.016.000	2.000.000		2.000.000	مداخل مخالفات ترطيب حفظ الصحة و الشرطة البيئية	00	00	05403	054
98.8	1.976.000	960.000	1.016.000	2.000.000		2.000.000	مجموع الفصل				
24	720.000		720.000	3.000.000		3.000.000	استرجاع مصاريف إصلاح الطرقات و الأرصفة	00	00	05406	054
24	720.000		720.000	3.000.000		3.000.000	مجموع الفصل				
				1.000.000		1.000.000	التبرعات و الوصايا	00	00	05408	054
				1.000.000		1.000.000	مجموع الفصل				
				100.000		100.000	خطايا التأخير المنجزة عن انجاز الصفقات العمومية	00	01	05410	054
				100.000		100.000	خطايا التأخير المنجزة عن استخلاص الديون المثقلة	00	02	05410	054
				200.000		200.000	مجموع الفصل				
44.00	440.037		440.037	1.000.000		1.000.000	مبالغ بعنوان مصاريف إدارة و تصرف و استخلاص لفائدة الغير	00	00	05411	054
44.00	440.037		440.037	1.000.000		1.000.000					
0.68	13.657		13.657	2.000.000		2.000.000	مقايض مختلفة	00	00	05499	054
0.68	13.657		13.657	2.000.000		2.000.000	مجموع الفصل				
52.58	401.671.000		401.671.000	763.901.000		763.901.000	المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير	00	01	06101	061
				35.000.000		35.000.000	المناب بعنوان منحة التوازن	00	02	06101	061
50.28	401.671.000		401.671.000	798.901.000		798.901.000	مجموع الفصل				
				1.000.000		1.000.000	تحويلات بعنوان اعتمادات تفصيل لفائدة البلديات التي تشمل مناطق ريفية	00	04	06103	061
				1.000.000		1.000.000	مجموع الفصل				
				1.000.000		1.000.000	موارد متأتية من التنسيقات بعنوان المعاليم الجبائية المثقلة	00	01	06203	062
				1.000.000		1.000.000	مجموع الفصل				
50.61	816.872.499	35.926.081	780.946.418	1614.000.000		1614.000.000	جملة العنوان 1				

- الموضوع 02: متابعة سير المشاريع البلدية:

تولى السيد رئيس البلدية عرض المشاريع المتواصلة لسنة 2020 و برنامج المخطط الاستثماري البلدي التشاركي لسنة 2021 لبلدية سيدي علوان و مناطق التوسع و ذلك حسب البيانات التالية :

1- مشاريع سنة 2020 : مشاريع متواصلة:

✓ تعبيد الطرقات 1 :

- الكلفة : 490.000,000

- أماكن التدخل:

* نهج العربي زروق

* نهج النسيم

* النهج المتفرع عن شارع الجمهورية عددا 1

* نهج ابن حزم

* نهج دمشق

- كلفة الانجاز : 394.253,843

- انطلقت الأشغال بتاريخ 06 افريل 2021 بلغت نسبة تقدم الأشغال 90 % .

✓ تعبيد الطرقات 2 : بمناطق التوسع:

- الكلفة التقديرية : 600.000,000

- أماكن التدخل :

* الطريق من مفترق العباسي إلى مقبرة الشواش

* الطريق الرابط بين الزهاملية و الجهوية 87

* الطريق الرابط بين أولاد فرج إلى حي الشواش

* الطريق الرابط بين البعاجلة و حي أولاد عبد الله

* طريق أولاد منصور

* الطريق الرابط بين المدرسة الإعدادية إلى حي الرقيعات

تمت الموافقة على إبرام الصفقة من طرف اللجان الجهوية للصفقات بتاريخ 26 ماي 2021 .

بصدد إعداد الملف إبرام الصفقة مع شركة بوزويطة و شركاؤه بمبلغ جملي قدره 441.299,000

باعتبارها صاحبة العرض الأقل ثمنا .

✓ بناء مستودع بلدي:

- الكلفة الجمالية للمشروع : 240.000,000
- مكونات المشروع : انجاز القسط الأول من مشروع بناء مستودع بلدي
- بلغت نسبة تقدم الأشغال 60 % .

✓ تنوير عمومي 1 :

- الكلفة : 60.000,000
- مكونات المشروع : توسعة شبكة التنوير العمومي بشارع البيثة
- تم إسناد الصفقة الى شركة الحبيب خليل بمبلغ جملي قدره 58.475,835
- تم إعطاء الإذن بانطلاق الأشغال للمقاول بلغت نسبة تقدم الأشغال 20 %

✓ تنوير عمومي 2 :

- الكلفة : 70.000,000
- مكونات المشروع : إحداث نقاط ضوئية ببعض العمادات.
- تمت المصادقة على الدراسات و الإعلان عن طلب العروض و حدد آخر اجل لقبول العروض ليوم 29 مارس 2021 .
- و بعد فتح العروض تبين أن العرض الأقل ثمنا بلغ 47.427,000 و بالتالي اقترحت لجنة الشراءات إعادة الدراسات و العمل على استغلال كل الاعتمادات المخصصة للمشروع.
- بصدد إعداد الدراسات الفنية.

✓ إحداث دائرة بلدية :

- الكلفة : 140.000,000
- مكونات المشروع : إحداث دائرة بلدية بعمادة السعادة.
- بعد الاختيار على مكاتب الدراسات تم إعطاء الإذن بالانطلاق بإعداد الملفات الفنية.

✓ اقتناء عقارات :

- الكلفة : 20.000,000
- مكونات المشروع : اقتناء ارض لبناء دائرة بلدية بعمادة السعادة

✓ تعبيد الطرقات :

- الكلفة : 161.000,000
- تعبيد بعض الطرقات بالخرسانة الإسفلتية.
- أماكن التدخل : 1- النهج رقم 1 المتفرع عن شارع البيئة
- 2- النهج رقم 2 المتفرع عن شارع البيئة
- تم توجيه ملف الموافقة المبدئية لمصالح صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية.

✓ مواصلة بناء المستودع البلدي:

- الكلفة الجمالية للمشروع : 150.000,000
- مكونات المشروع : انجاز القسط الثاني من مشروع بناء مستودع البلدي.

✓ تكملة مشروع التنوير العمومي:

- الكلفة الجمالية للمشروع : 120.000,000
- مكونات المشروع : انجاز القسط الثاني لتنوير شارع البيئة (مدخل البيئة).
- تم توجيه ملف الموافقة المبدئية لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية.

✓ تجميل المدينة :

- الكلفة الجمالية للمشروع : 50.000,000
- بعد تحديد أماكن التدخل و إعلان طلب العروض عن طريق منظومة الشراءات العمومية على الخط
- بعد فتح العروض تم الاختيار على شركة SONETRAPS بمبلغ قدره : 47.213,250 .
- و ستطلق الأشغال بداية من شهر اوت 2021 .

✓ اقتناء عقارات :

- الكلفة الجمالية : 80.000,000
- مكونات المشروع : تهيئة المستودع البلدي الحالي ليصبح محطة للنقل الجماعي.
- في انتظار إتمام مشروع بناء المستودع البلدي.

✓ صيانة شبكة التنوير العمومي:

- الكلفة المبرمجة : 20.000,000
- مكونات المشروع : صيانة شبكة التنوير العمومي.

✓ العناية بالمقابر :

- الكلفة المبرمجة : 15.000,000 تم إعداد استشارة في الغرض.

- الموضوع 03 : المصادقة على ملحق صفقة لتعبيد الطرقات بمدينة سيدي علوان:

- الكلفة التقديرية : 490.000,000

- كلفة الانجاز : 394.206,710

- نسبة تقدم الأشغال : 90 %

في إطار حسن استغلال الاعتمادات المخصصة لمشروع المعروض على أنظار المجلس تحديد الانهج و الشوارع المزمع تعبيدها في حدود الاعتمادات المتبقية و التي تبلغ 94.000,000 .

الانهج المقترحة حسب لجنة الأشغال :

1- النهج عدد 1 المتفرع عن شارع النسيم

2- النهج عدد 2 المتفرع عن شارع النسيم

3- النهج عدد 3 المتفرع عن شارع النسيم

4- النهج المتفرع عن شارع جمال الدين الأفغاني

5- نهج جوهر الصقلي

وبعد المداولة و النقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالإجماع على أماكن التدخل المقترح تعبيدها.

- الموضوع 04 : المصادقة على ملحق صفقة لتعبيد الطرقات بمناطق التوسع:

- الكلفة التقديرية : 600.000,000

- كلفة الانجاز : 441.299,000

- نسبة تقدم الأشغال : 10 %

في إطار حسن استغلال الاعتمادات المخصصة لمشروع المعروض على أنظار المجلس تحديد أماكن التدخل المزمع إضافتها للمشروع و ذلك في حدود الاعتمادات المتبقية و التي تبلغ 159.000,000 .

- تكملة لطريق وادي باجة الشمالية من مفترق العباسي إلى مقبرة الشواش (1.5 كلم)

- تكملة لطريق الرابط بين المدرسة الإعدادية إلى حي الرقيعات (950 م خ)

- تكملة لطريق أولاد منصور

- طريق الشواش

وبعد المداولة و النقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالإجماع على أماكن التدخل المقترح تعبيدها.

- الموضوع 05 : المصادقة على ملحق صفقة لمشروع بناء المستودع البلدي:

- الكلفة التقديرية : 360.000,000 (240.000,000 برنامج 2020, 120.000,000 برنامج سنة 2021)

- كلفة الانجاز : قرابة 240.000,000

- نسبة تقدم الأشغال: 60 %

في إطار حسن استغلال الاعتمادات المخصصة لمشروع بناء المستودع البلدي حيث تم تخصيص مبلغ 120.000,000 ضمن برنامج التنمية لسنة 2021 لإتمام انجاز القسط الثاني للمشروع المعروض على أنظار المجلس النضر في إبرام ملحق مع نفس المقاول لانجاز أشغال القسط الثاني للمشروع.

وبعد المداولة و النقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالإجماع على إبرام ملحق مع نفس المقاول لانجاز المشروع .

- الموضوع 06: المصادقة على كراس شروط استلزام الأسواق لسنة 2022 وتحديد الأسعار الافتتاحية وضبط تاريخ إجراء البتة:

بين السيد رئيس بلدية سيدي علوان انه في إطار الاستعداد لاستلزام السوق الأسبوعية بسيدي علوان , وادي باجة و ساقية الخادم لسنة 2022 التي تضم سوق الدواب و سوق بيع الخضر و الغلال و الملابس , المعروض على أنظار المجلس البلدي المصادقة على استلزام هذه الأسواق و ذلك حسب كراسات الشروط المصاحبة و السعر الافتتاحي المقترح في إطار بتة عمومية بالظروف المغلقة :

نوع السوق	مبلغ اللزمة لسنة 2019	مبلغ اللزمة لسنة 2020	مبلغ اللزمة لسنة 2021	معدل اللزمة الثلاث سنوات	السعر الافتتاحي المقترح لسنة 2022
السوق الأسبوعية بسيدي علوان , وادي باجة و ساقية الخادم	152.200.000	170.100.000	147.200.000	156.500.000	140.000.000

وبعد المداولة و النقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على استلزام السوق الأسبوعية بسيدي علوان , وادي باجة و ساقية الخادم بالسعر الافتتاحي المقترح 140.000,000 و حسب كراسات الشروط المصاحبة في إطار بتة عمومية بالظروف المغلقة وكلف السيد رئيس البلدية بإتمام الإجراءات القانونية في الغرض مع المحافظة على نفس شروط السنة الماضية (6 أشهر تدفع مسبقا و 6 أشهر بضمان بنكي) هذا و قد تم تحديد موعد إجراء البتة يوم 24 سبتمبر 2021.

- الموضوع 07: مواضيع مختلفة:

*** تقييم الأداء لسنة 2019 :**

ثمن السيد رئيس البلدية على الجهودات و النتائج المحققة من تقييم الأداء لسنة 2019 لبلدية سيدي علوان مشيرا الى أن بلدية سيدي علوان تتحصل للسنة الثالثة على التوالي على أعداد جد اجابية تخول لها انتفاعها بالمساعدات بنسبة 100% شاكرا كافة المساهمين في هذا الانجاز من إطارات و أعوان بلدية سيدي علوان .
وفي فيما يلي النتائج الأولية لتقييم أداء البلديات بعنوان سنة 2019 لبلدية سيدي علوان :

المجال 1: تحسين الخدمات المسداة	المجال 2: المشاركة و الشفافية	المجال 3: تحسين الموارد
مجموع المقياس 1.1 : 8	مجموع المقياس 1.2 : 8	مجموع المقياس 1.3 : 7
6	8	7
مجموع المقياس 2.1 : 4	مجموع المقياس 2.2 : 7	مجموع المقياس 2.3 : 7
4	7	7
2	2	3
مجموع المقياس 3.1 : 4	مجموع المقياس 3.2 : 10	مجموع المقياس 3.3 : 8
4	10	8
0	10	3
مجموع المقياس 4.1 : 7	مجموع المقياس 4.2 : 9	مجموع المقياس 4.3 : 4
7	9	4
0	9	4
2	9	4
مجموع المجال 1 : 23	مجموع المجال 2 : 34	مجموع المجال 3 : 26

المجموع	83
---------	----

و اختتمت الجلسة في حدود الساعة منتصف النهار.

رئيس البلدية
لطفي عبد الله

